

主办：广州南沙投资咨询有限公司

微信扫描二维码，  
获取更多及时资讯



## CONTENTS

聚焦南沙 .....	2
产业政策 .....	2
产业动态.....	2
大局观.....	3
广东自贸试验区元年，南沙的 2015! .....	3
广州每年投 2000 万元扶持服贸重点领域 南沙将成服贸创新发展核心 .....	21
南沙港迎来首批邮轮游客 .....	24
还在建设中的南沙，未来是什么样的? .....	26

## 聚焦南沙

- 12月15日，南沙开发区（自贸试验区）管委会与广东省交通集团在南沙签署战略合作协议，据悉，双方将在区域总部建设、片区开发、运输及物流产业、金融业务、智能交通与智慧城市建设、PPP项目等开展全面战略合作。
- 12月18日，南沙开发区（自贸试验区）管委会与中国中铁股份有限公司在南沙签署战略合作协议。据悉，双方将在子公司总部基地建设、片区开发、金融业务、智能交通与智慧城市建设等开展全面战略合作。
- 12月30日，创兴银行南沙自贸区支行在广州南沙正式开业，成为CEPA框架协议下第一家在广东自贸区南沙片区设立异地支行的港资银行。
- 12月26日，广东自贸区首条铁路——南沙进港铁路在南沙龙穴岛开工建设。该铁路全线长81.831公里，建成后将通过广珠铁路向北连接京广铁路，辐射中南地区；向西沟通贵广、南广、柳肇铁路，辐射西南地区；向东衔接广深铁路、广九铁路，辐射东南部地区。

## 产业政策

- 12月23日，省政府网站发布了关于复制推广中国（广东）自由贸易试验区首批改革创新经验的通知，公布了27条改革创新经验。
- 南沙人才奖励申报启动！从2015年12月25日到2016年2月15日，只要你是南沙自由贸易试验区的高端领军人才、重点发展领域内急需的人才，即可申报享受福利。

## 产业动态

- 12月20日，中国—韩国、中国—澳大利亚自贸协定正式生效，生效当天实施第一步降税，2016年1月1日实施第二步降税。数千跨境商品将迎来降税。
- 2016年1月1日起，广东“质检口岸”平台在全国首个推出进出口商品全国质量溯源服务。首期可查询经南沙口岸进口的部分跨境电商商品、进口预包装食品，之后将逐步扩大可查询商品范围，最终覆盖所有进出口商品。

## 广东自贸试验区元年，南沙的 2015！

图文：广州南沙发布

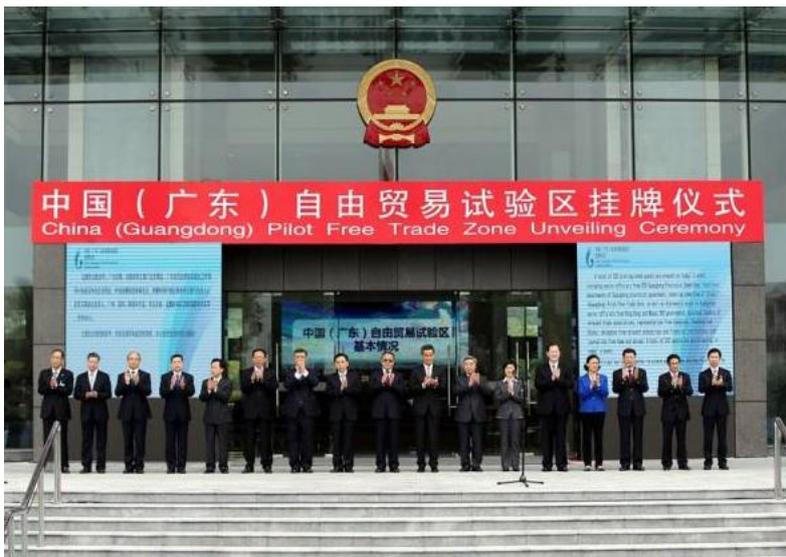
2015，我们曾在这份时间里共同关爱着南沙的一草一木，一举一动，我们生活在这里，“南沙”俩字成为你我心底最柔软的牵绊。多少年后，我们也将成为别人诗篇里“生活在那片土地上的人们”，让我们一起简单聊聊这南沙自贸区元年里发生的新闻和故事，谨以纪念。

这头一桩，最刻骨铭心。2015年1月5日上午，李克强总理前来广东自贸试验区南沙片区考察，他说自贸区要做的就是简化审批流程、激发市场活力、加强事中事后监管，争创审批“特区速度”。





接下来，就是最重要的一件大事。4月21日上午，中国（广东）自由贸易试验区挂牌仪式在广州南沙举行。广东自贸试验区南沙新区片区正式挂牌，活动上，南沙新区片区还特别举行了推介会、创新业务启动、颁发证照仪式。



自贸片区挂牌后，根据南沙自贸试验区建设实施方案，我们2015年都做了些什么？？



## 1. 构建与国际投资贸易通行规则

### 相衔接的基本制度框架

5月8日,中国(广东)自由贸易试验区广州南沙新区片区实行外商投资企业备案管理。外国投资者在自贸试验区投资《自由贸易试验区外商投资准入特别管理措施(负面清单)》以外领域,进行外商投资企业设立、变更及合同章程备案即可。

南沙区市场监管局目前将全区所有经营户,按相关标准分为A、B、C、D四个信用等级,实施信用分类监管。



南沙启动了“一口受理”创新审批模式。一个窗口收件,一个窗口发证。而这项工作,也几经改革,直到2015年的11月,南沙“一口受理”可实现11个部门的证件联办,现除

《食品经营许可证》未能实现 1 天办结外，申请人仅需往返“一口受理”窗口 2 次，1 个工作日（24 小时）内即可领取以下证章，成为全国实现市场准入联办证件最多、最快的地区。



“智检口岸”在助推广东自贸试验区南沙片区通关便利方面，功不可没。早在 2014 年 3 月，广东出入境检验检疫局就已率先在南沙正式启动“智检口岸”一体化业务综合改革试点工作。



10 月 25 日起，广州海关联合广东自贸试验区南沙片区率先启动“互联网+易通关”改革，推动企业通过互联网平台即可完成进出口货物海关通关手续，促进贸易便利。

## 2. 支持广州建设国际航运中心、

### 物流中心、贸易中心和金融服务体系



8月12日，南沙港区2015年新增的第六个无水港——韶关办事处挂牌。这标志着，距离广州港集团2015年计划在内地腹地开设10个无水港或办事处的计划又近了一步。

11月6日，在南沙港三期停靠的“处女星号”上，位居世界前列的邮轮经营集团-云顶香港有限公司与广州港集团正式签约合作。丽星邮轮将在2016年1月3日起，正式以南沙作为母港开辟珠三角首条航轮航线。而南沙邮轮码头项目也将于2016年动工建设，现已公开招标。



12月27日，南沙港铁路正式开工建设。据了解，该项目总投资152亿元，总工期4年。南沙港铁路建成通车后，南沙集装班列可直达欧洲。



6月9日，广州市商务委正式公布《关于在中国（广东）自由贸易试验区广州南沙新区片区开展汽车平行进口试点的通知》。在南沙自贸片区范围内有条件的企业可申请开展汽车平行进口试点业务。10月13日，商务部外贸司正式函复同意13家汽车企业试点开展汽车平行进口业务。11月5日上午，南沙自贸试验区首个平行进口汽车展正式启动。



### 3. 强化广州在建设 21 世纪海上丝绸之路

#### 战略中的主力军作用

10月29日，来自海上丝绸之路沿线相关国家政要、部长级官员、港口城市市长、国际组织代表、大型企业负责人及知名专家学者等150多人齐聚南沙，参加了2015广东21世纪海上丝绸之路国际博览会—中国（广东）自由贸易试验区广州南沙新区片区推介会，南沙与6家商会及企业签订合作协议。



10月28日下午，行走21世纪海上丝绸之路的“中国·青岛”号帆船首次停靠在珠江沿岸南沙游艇会，受到了广州各界嘉宾的欢迎。



#### 4. 营造国际化市场化法治化营商环境





在 2015 年 1 月，我们南沙与中大暨大共建自贸区研究院挂牌了，这对发挥高校智库与地方经济发展的深度融合具有重要的意义。

11 月 19 日，广州国际航运仲裁院、广州市贸促会南沙自贸区法律服务中心在南沙资讯科技园正式挂牌成立。12 月 22 日，南沙航运发展暨建设国际汽车航运物流枢纽座谈会举行。



12 月 21 日，中国广州金融仲裁院（自贸区分院）和中国广州知识产权仲裁院（自贸区分院）正式揭牌并投入使用。



12月30日,全国首家自贸区法院——广东自由贸易试验区南沙片区人民法院揭牌成立。



7月,南沙打造“互联网+自贸税易通”纳税网上搞定。作为全国首批试点出口退(免)税无纸化管理的单位,当时,南沙自贸片区25户出口企业率先实现了从退税申报、证明办理到审核审批的全流程网上办理,共计申报应退税款5575万元。



## 5. 推进金融领域开放创新



3月26日，广州国际投资年会——南沙新区融资租赁专题推介会举行。推介会吸引了80多家企业参与。



6月28日，金交会发布《2015广州金融白皮书》发布，南沙成关键！



9月21日，南沙首架租赁飞机正式落地交付。这也是广州首架以飞机租赁方式落地的客机，由天津渤海租赁有限公司注册在南沙的SPV公司引进，实现了零的突破，走通了往后广州市享受自贸试验区优惠政策，以低成本、高效率“租”飞机的模式。



10月16日，南沙开发区金融工作局近期发布《南沙新区关于促进融资租赁业发展的实施意见》，面向社会公开征求意见。南沙融资租赁企业上市可奖300万。

从5月以来，中国银行、上海浦发银行、中国农业银行、中国建设银行、中国工商银行等多家金融机构都在南沙设立了自贸区分支或相关机构。图为首个港资银行入驻南沙。



## 6. 推动粤港澳深度合作



1月，香港科大霍英东研究院已在南沙发起设立“红鸟创业苗圃”，为包括大学生在内的创业者的“奇思妙想”提供实现条件和展示平台。

10月，南沙开发区管委会和南沙区政府联合印发《广州南沙新区、中国（广东）自由贸易试验区广州南沙新区片区集聚高端领军人才和重点发展领域急需人才暂行办法》。给出了包括购房购车、子女就学、医疗保健、配偶子女入户等方面的多项优惠政策，领军人才买房最高补贴200万。



2015年，南沙区成功引进美国认证协会（ACI）进行职业资格互认！此举意味着，考取该行业或工种职业认证的从业者将会得到内地和国际的专业资格双认可！

## 7. 建设现代产业新高地



3月，经国务院总理李克强签发的《关于在广东省对香港、澳门服务提供者暂时调整有关行政审批和准入特别管理措施的决定》中规定，港澳教育机构可在南沙办职业技能学校。图为南沙区岭东职业技术学院和澳门旅游学院合作展开的“国际认证调酒师课程”。



8月，奥飞数据科技股份有限公司成为南沙新区获批首家成功上市的本土企业。2015年南沙上市企业有多家。近两年，南沙区先后制订出台《创业投资引导基金管理暂行办法》、《科学技术经费管理办法》、《科技创新平台贡献奖励办法》、《科技型中小企业扶持办法》等扶持政策措施。

2015年，南沙龙穴造船基地接下多个大单。引人注目的比如全球仅有的两艘极地甲板运输船都由南沙造！



## 8. 打造自贸区高品质空间载体



2015年启动了针对蕉门河中心区中区和南区环境整治与景观提升工作。



就在 2015 年的 1 月 13 日，由南沙直达天河的南沙自贸快线正式开通了。只需一小时高速直达广州天河 CBD，它改变的，不仅仅是距离。从此，我们与广州市区更加融合，也吸引了不少愿意来南沙投资朋友。



根据最新的市城市轨道交通建设规划方案，涉及南沙的 18 号地铁将优先建设。



广州市有轨电车公司对外披露消息称，继目前建成运营的海珠区环岛有轨电车项目外，包括南沙区在内的全市 5 个区，都将启动有轨电车项目建设（前期规划）。南沙区形成了初步的规划建设方案。



凤凰三座大桥正在建设进行中，贯通后，将是明珠湾起步区、乃至整个南沙新区的重要交通动脉。

## 9. 面向全球招商

9月9日，广州市委常委、南沙开发区党工委书记兼管委会主任丁红都率南沙自贸区招商工作小组抵达大连，参加了主题为“描绘增长新蓝图”的本届夏季达沃斯年会并举行了一系列商务会见和项目对接活动。图为李克强出席第九届夏季达沃斯论坛开幕式并发表特别致辞。



12月15日，南沙开发区（自贸试验区）管委会与广东省交通集团在南沙签署战略合作协议。双方将在区域总部建设、片区开发、运输及物流产业、金融业务、智能交通与智慧城市建设、PPP项目等开展全面战略合作。

12月18日，南沙开发区（自贸试验区）管委会与中国中铁股份有限公司在南沙签署战略合作协议。双方将在子公司总部基地建设、片区开发、金融业务、智能交通与智慧城市建设等开展全面战略合作。



这只是南沙 2015 里的一部分掠影，让我们充满信心的等待 2016 年的到来！

## 广州每年投 2000 万元扶持服贸重点领域

### 南沙将成服贸创新发展核心

文章来源：南方日报

近日,广州市政府官网正式挂出《广州市人民政府关于加快服务贸易发展的实施意见》(以下简称《意见》)。

5年内,广州市本级财政每年将安排 2000 万元专项资金,主要支持服务贸易示范园区、公共服务平台、国际认证、示范企业和重点培育企业、重点领域业务拓展、专项统计、服务贸易自由化、产业研究、业务培训和服务贸易促进活动等。



按规划,到 2018 年,全市服务贸易进出口额达到 350 亿美元;到 2020 年,全市服务贸易进出口额达到 400 亿美元,规模居全国前列。

#### 南沙自贸试验片区成服贸创新发展核心

围绕“三中心一体系”建设,广州将集聚优势发展服务贸易。

具体分工,依托国际贸易中心建设,做优国际商贸、国际会展、旅游、医疗健康、文化创意等特色服务领域。依托国际航运中心和国际物流中心建设,做强国际航运、供应链、跨境电子商务等优势服务领域。依托现代金融服务体系建设,做大融资租赁、商业保理等金融服务出口规模。

同时,广州将引进全球服务业跨国公司在穗设立服务贸易运营总部、地区总部、职能型总部,以及研发、采购、结算和物流等共享中心。

示范园区具有带动效应。《意见》明确,广州还将形成“一核三区”的服务贸易发展格局。即将广东自贸试验区南沙新区片区打造成为以穗港澳服务贸易自由化为主导的服务贸易创新发展核心;将天河中央商务区、琶洲国际会展中心区建设成为以商贸服务、金融服务、电子商务和会展服务为优势领域的服务贸易总部经济示范区;将白云机场综合保税区、广州保税区和番禺莲花山港建设成为以国际航运物流、国际中转服务为主的服务贸易保税业务集聚区。

## 先行先试设立穗港澳数据服务试验区

对接港澳服务贸易,是《意见》的重要组成部分。其中提出,广州专门设置了放宽与港澳航运服务准入。在广东自贸试验区南沙新区片区降低港澳航运企业准入门槛,允许设立独资国际船舶管理企业,允许港澳投资者以合资、合作形式从事公共国际船舶代理业务,外方持股比例放宽至51%。并开展穗港、穗澳游艇“两地牌一证通”出入境便利化政策试点。

在加强与港澳商贸服务合作方面,广州将积极推进穗港澳律师事务所合伙联营和协议联营,适度放开港澳认证机构在广东自贸试验区南沙新区片区开展认证检测业务,建立“前展后仓”、“前展后贸”新型展会模式,对旅游签证、跨境电商、国际会展给予通关便利化。

在与港澳专业服务互认方面,广州将先行先试检验检测计量、律师、会计审计、建筑设计、医疗、教育培训等领域对港澳进一步开放。争取国家授权穗港澳专业服务资格互认,允许港澳律师、会计师、建筑师等专业人员在广州从事涉外业务,并逐步扩展执业范围,允许广州企业与港澳服务机构跨境互设,互相派驻专业人才担任跨境服务顾问。

在与港澳社会公共服务合作方面,广州允许港澳服务提供者在南沙自贸试验片区设立港澳独资外籍人员子女学校和自费出国留学中介服务机构,允许港澳服务提供者设立独资、合资、合作医疗机构,发展高端医疗服务;与穗港澳合作共建科研服务机构,开展联合技术攻关、协同创新和科研成果转化。

同时,广州争取国家允许先行先试设立穗港澳数据服务试验区,建设南沙直达国际数据专用通道,降低穗港澳通信资费水平,建设与港澳互联互通的信息环境。允许港澳服务提供者在限定范围内开展跨境服务外包数据库服务和增值电信业务,试点投资经营离岸呼叫中心业务。南方日报记者张西陆

## 推进十大服贸重点领域发展

**信息技术服务贸易:**扩大集成电路、电信、软件和技术出口,提高专利技术许可占技术引进总额的比重,发展基于互联网、物联网和云计算等信息技术的服务贸易,建立信用、物流、支付和跨境电子商务等支撑体系。建设国家软件出口创新基地和中国软件名城,重点发展天河移动互联网产业集聚区、琶洲互联网创新集聚区和广州国际创新城。

**金融服务:**在装备制造、轨道交通、船舶、工业机器人等制造业中深入推进融资租赁业务。创新金融产品和服务,开展供应链融资、海外并购融资、仓单质押贷款、融资租赁等业务。积极发展国际商业保理业务,发挥商业保理在扩大出口、促进流通、解决中小服务贸易企业融资难等方面的积极作用。

**生物医药与健康服务:**以广州科学城和国际生物岛为重要载体,重点发展生物医药技术服务、中医药服务、高端医疗和健康服务,引入国际知名机构与广州市医疗健康服务机构跨

境合作。推广“智慧药房网络医院”、远程医疗诊断等“互联网医疗健康”新模式,加快广州国家医药出口基地建设。

**文化和影视服务:**积极申报国家重点文化企业和重点文化项目。办好中国(广州)国际纪录片节、广州国际动漫节等国际文化活动,以及有岭南特色的海外演出项目,打造广州文化国际品牌。重点发展影视音像、动漫创意、网络游戏、数字出版和演艺服务等领域。

**教育国际化:**引入国际知名高等院校或机构等境外优质教育资源,与广州市高等院校开展国际化教育服务项目。

**体育国际交流:**重点扶持足球、乒乓球和羽毛球等具有国际化发展前景的体育项目,引进国外优秀运动员和国际体育管理人才,争取更多的国际性比赛和体育活动在我市举办。

**服务外包:**建设广州中国服务外包示范城市,以服务外包示范园区为载体,支持研发、培训、信息等服务外包公共平台建设,扩大服务外包培训机构队伍。拓展信息技术外包、业务流程外包和知识流程外包。

**知识产权对外服务:**发挥广州知识产权法院在应对国际经济贸易纠纷的重要作用,对企业开展境外专利申请、商标注册和知识产权保护给予支持,发展专利代理对外交流业务。

**旅游业国际合作:**利用“72小时过境免签”和“144小时便利签证”政策推进旅游便利化,办好以海上丝绸之路沿路合作为主导的广州国际旅游展览会、海上丝绸之路主题旅游线路等国际旅游项目,培育国际商务、度假、游艇、邮轮等高附加值旅游服务。

**现代物流服务:**以保税港区和综合保税区为重点,引入高端航运和国际物流项目,引导运输、仓储、货代、联运和快递企业整合功能和延伸服务。

## 南沙港迎来首批邮轮游客

信息来源：南方日报、信息时报



丽星邮轮“处女星号”外观非常漂亮，不少游客在出发前兴奋留影。



顶层泳池 顶层豪华游泳池非常漂亮。

2016年1月3日，广州南沙港迎来首批邮轮旅游游客——近2000名游客搭乘丽星邮轮“处女星号”，前往三亚、越南。

目前，南沙港开通两条始发线路，主要前往香港和越南。旅游业者表示，随着邮轮旅游

客源范围的逐步扩大，华南邮轮旅游市场将步入“快车道”。

### 国际航线主要前往东南亚

南沙邮轮母港本月正式开启全新的国际邮轮航线，线路有 2 条：“广州—香港—广州” 2 晚 3 日游和“广州—越南下龙湾—越南岘港—三亚—广州” 5 晚 6 日线路。目前这两条出境游线路都有固定的时间，往香港一般周五出发，往越南下龙湾、岘港则集中在周日出发。

“从广州市区乘车到南沙港码头，只需 1 小时左右。这次同行的是几个退休的朋友，我们打算在甲板上打打太极、跳跳广场舞，相信一定很好玩！”首航团游客李阿姨今年 57 岁。她兴奋地说，这已经不是第一次搭乘邮轮，船上的丰富体验，是她喜欢搭乘邮轮出游的原因。笔者在现场看到，和李阿姨年纪相仿的游客不在少数。

据介绍，由于近期正值寒假前的学生复习考试季，目前出发的游客中，搭乘邮轮的以老年游客为主。从客源分布来看，从南沙邮轮母港出发的游客以广州及周边居民为主，周边佛山、清远、中山、珠海、东莞、肇庆等地居民也非常感兴趣，而且大多是“回头客”。

### 邮轮旅游或步入“快车道”

来自国内相关部门的统计数据显示，2010 年—2014 年，国内邮轮旅游市场年均增长率达 45% 以上；广东作为全国出境游人数最多的客源地，邮轮旅游群体也逐步扩大。在广州尚未成为邮轮旅游母港之前，广东或华南地区游客若要参加邮轮旅游，需从香港登船前往越南和我国台湾等地；或从上海或天津登船前往日本、韩国。广州成为邮轮旅游始发母港，成为广东不少邮轮旅游爱好者的热切期盼。

自 2015 年 11 月底关于“南沙港作为始发母港，于 2016 年 1 月 3 日首航”的消息公布后，相关邮轮旅游产品随即受到市场关注。业内人士分析，南沙港成为邮轮旅游始发母港后，不仅广州乃至珠三角市民将体验到更加便捷的邮轮之旅，贵广、南广、武广等高铁沿线城市的市民，也可以通过高铁接驳，登船出行；随着邮轮旅游客源范围的逐步扩大，华南邮轮旅游市场将迎来发展“快车道”。未来，“邮轮+养生”、“邮轮+亲子”、“邮轮+迷你演唱会”等不同主题的邮轮旅游产品将逐步走入市场。广州更可以此为契机，充分发挥“邮轮经济”的积极作用，打造“邮轮旅游枢纽港”，进一步撬动入境旅游的发展潜力。

## 仍在建设中的南沙 未来是什么样的？

图文：广州南沙发布



图：蕉门河双桥建设现场。

随着万达广场正式开业、南沙蕉门河中心区双桥相继合拢、蕉门河中心区城市服务功能不断完善，南沙“城市客厅”已格局初显。朋友圈除开万达，让我们一起来看看蕉门河现在周边的商业配套进展怎样，公共服务设施建设如何，景观又将有怎样的变化吧！

### 商业配套

喜来登酒店明年中开业！璧珑湾双子塔顺利封顶！总部经济区拟月底开工！



图：开业后的南沙万达广场。



图：南沙越秀喜来登酒店建设中。

南沙万达广场项目已于 12 月 22 日开业运营，有效地提升了蕉门河中心区商业服务能力和档次。紧接其后投入使用的，会是喜来登酒店。现在喜来登酒店项目已基本完成主体工程建设，预计明年中即可对外营业。另外，璧珑湾双子塔也顺利封顶，目前外立面施工已完成。



图：璧珑湾双子塔效果图。

除此之外，各大总部项目建设进度也是齐头并进，蕉门河两岸迅速崛起的高楼建筑，已勾勒出总部经济集聚区的雏形。总建筑面积 150 万平方米的保利总部、香江总部、银耀总部、

真功夫总部等金洲总部经济集聚区项目正争相加快建设进度，总建筑面积 70 万平方米的越秀城建七期总部经济集聚区地块项目正开展施工围闭和场地平整，计划于本月底正式开工建设。这一系列总部的建成，将为产业引进和国内企业走出去提供平台支撑。

## 公 共 设 施

中心医院二期即将交付！图书馆档案馆少年宫正加紧推进！华师第二附中和广外附小附幼正在施工！



图：南沙区新图书馆效果图。

在市政基础设施方面，蕉门河双桥工程主体结构安装已全部完成，计划今年底贯通，明年 4 月通车，可有效加强蕉门河东西两岸交通联系。南沙图书馆、南沙档案信息规划展览中心、区少年宫等项目正加快推进，力争完善蕉门河中心区“微循环”系统。



图：建设中的蕉门河双桥。

南沙中心医院二期预计年内交付使用，二期后续工程正进行基坑支护及桩基础施工，累计完成合同金额 90%。市妇儿中心南沙院区也在稳步推进建设中。华南师范大学附属小学及幼儿园已投入使用，华南师范大学第二附属中学则正在开展基坑施工和桩基础施工。广州外国语学校附属小学及幼儿园项目已开展土方回填和软基处理施工。



图：南沙中心医院二期效果图。

有关负责人指出，以中心医院二期、华师附小附幼为代表的一批文教体卫等公共服务设施项目投入使用，以双桥、蕉门变电站为代表的一批市政基础设施项目的建设实施，使得蕉门河城市中心区产业发展和生活服务的城市功能现已初步形成，并具备短期进一步加快集聚完善的良好基础。

## 景观提升

部分主干道改造明年 3 月完工！河涌景观综合治理已开工！全力推进凤凰湖 2 号湖建设！城市景观由原生态向多元功能转变！

针对蕉门河中心区中区和南区环境整治与景观提升，将围绕以下几个开展：



项目（主次干道综合整治）主要包括城市客厅周边道路改造工程和进港大道路面改造工程，目前已进场施工，总体进展顺利，预计明年3月全部完工。

“一河”项目（蕉门河及滨水两岸景观综合整治），已先行围蔽开工。

“一涌”项目（河涌及两岸综合整治），工作范围内的金洲涌西段（蕉门河-环岛西路）景观提升工程已完成一期建设。



图：凤凰湖中心岛效果图。

“一湖”项目（凤凰湖城市公园景观整治），正全力推进凤凰湖 2 号湖建设。要求确保明年 3 月底前恢复 2 号湖水位，形成湖区城市公园的整体形象。

“一广场”项目（市民广场景观整治），地块一和地块二已全面进入施工阶段。

随着以生态景观廊道“一干线”、“五个一”为代表的城市环境整治与景观提升工程逐步实施，蕉门河中心区尤其是蕉门河两岸的城市环境景观特色正由原生态型、自然型、野趣型向功能多元、以人为本、活力充足的城市公共空间转变，整体环境景观将在近期得到显著提升，有效地将蕉门河中心区打造成“都市生态绿洲，市民休闲中心”。

数据：今年以来，蕉门河中心区已建成建筑面积 740 万平方米，在建建筑面积 610 万平方米，其中年底主体完工建筑面积 230 万平方米。

**联系方式：**

企业服务热线：4000-550-512 传真：020-39065742

Email: china\_nsftz@163.com 网址: <http://www.china-nsftz.com/>

南沙本部：广州市南沙区丰泽东路 106 号城投大厦 14 楼

南沙新区（广州）投资服务中心：

广州市天河区珠江新城珠江东路 30 号广州银行大厦 25 楼

版权所有，如有疑问，请联系本刊编辑部

